



Assembleia de Freguesia de Cabo da Praia

Ata 2025/4

Reunião Ordinária de 26 de setembro de 2025

Local de realização: Sede da Junta de Freguesia



Assembleia de Freguesia de Cabo da Praia

Ata 2025/4

Ordinária

Aos vinte e seis dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e cinco, nos termos da alínea b) do n.º 1, do art.º 54.º, da Lei 169/99, de 18 de setembro, com a redação dada pela lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro, reuniu pelas vinte horas, em sessão Ordinária, a Assembleia de Autarquia de Freguesia de Cabo da Praia, na Sede da Junta de Freguesia, presidida pelo Presidente da Assembleia, Vânia Manuela Simões Toste, com as presenças dos membros: Presidente da Assembleia, Vânia Manuela Simões Toste, Maria Goreti Martins de Sousa, Paula Maria Pedro Domingos, Luís Paulo de Freitas Ribeiro, Véria Lúcia da Silva Ferreira de Sousa, Liliana Borges de Meneses e Telmo Martins da Costa, procedeu-se à seguinte Ordem de Trabalhos:

Ponto Um: Intervenção do público.

Não houve intervenção do público.

Ponto Dois: Aprovação da última ata da Assembleia de Freguesia.

A ata foi lida e aprovada por maioria, com duas abstenções dos membros Liliana Meneses e Telmo Costa.

Ponto Três: Apreciação, discussão e eventual aprovação da Quarta Modificativa ao orçamento de dois mil e vinte e cinco.

Foi apresentado pelo presidente de junta de freguesia, Osvaldo Sousa, a Quarta Alteração Modificativa ao orçamento de dois mil e vinte e cinco, dando a conhecer a inscrição/reforço da receita e da despesa, nas rubricas: 0604010101 – Recolha Resíduos, desobstrução linhas água, Operações Biodiversidade e 02022501 – Recolha Resíduos, desobstrução linhas água, Operações Biodiversidade, respetivamente, no valor de sete mil novecentos e setenta e dois euros.

O documento foi aprovado por unanimidade.

Ponto Quatro: Apreciação dos projetos à GRATER e sua conclusão.

A presidente da Assembleia deu a palavra ao presidente da Junta de Freguesia, o qual distribuiu um documento pelos presentes e deu a conhecer que teve a oportunidade de concretizar quatro projetos de grande relevância para a freguesia, com o apoio da GRATER:

- **Projeto: “Ambiente Limpo” – Reforço da Qualidade Urbana e Valorização dos Espaços Públicos.** Com este projeto, foi adquirida uma varredora urbana e equipamentos de limpeza, reforçando significativamente a capacidade de intervenção da Junta na manutenção dos arruamentos e da ribeira, promovendo uma freguesia mais limpa, cuidada e amiga do ambiente.

- **Projeto: “Praia da Riviera Sustentável” – Limpeza, Conservação e Bem-Estar para Todos.** Garantimos melhores condições de lazer e segurança balnear com a aquisição de um limpa-praias e outros equipamentos de manutenção, consolidando a Praia da Riviera como espaço de excelência, acessível e sustentável.

- **Projeto: “Cultura Viva” – Valorização, Dinamização e Preservação da Tradição Local.** Foram adquiridas barracas, mesas e cadeiras de apoio às festas tradicionais e à Zona de Lazer, permitindo dinamizar atividades culturais, fortalecer o espírito comunitário e valorizar a nossa identidade local.

- **Projeto: “Espaços e Inovação – Formação e Cultura ao Serviço da Freguesia”.** Dotámos as nossas salas com quadros interativos, equipamentos e mobiliário de apoio, reforçando as condições para ensino, aprendizagem e formação cultural para toda a comunidade.

Todos os investimentos foram já executados a cem por cento do valor aprovado, sem IVA garantindo uma gestão rigorosa e eficiente dos recursos. Foi realizada pela GRATER a verificação in loco, confirmando o cumprimento integral dos objetivos e a boa aplicação dos fundos. Em agosto, a Junta de Freguesia recebeu o montante do apoio atribuído pela GRATER, uma vez que já tinha entrado com o fundo próprio aos



Assembleia de Freguesia de Cabo da Praia

Ata 2025/4

Ordinária

fornecedores, concluindo formalmente o processo de financiamento. Paralelamente, foi submetida uma candidatura junto da Câmara Municipal da Praia da Vitória para o reembolso do IVA, no valor de nove mil e quarenta e nove euros e dezoito cêntimos, reforçando assim a sustentabilidade financeira da freguesia. Estes quatro projetos demonstram a capacidade da Junta de Freguesia em aproveitar oportunidades de financiamento externo, transformando-as em melhorias concretas para a freguesia. Foram conquistas que abrangeram o ambiente, o lazer, a cultura e a educação, deixando resultados duradouros ao serviço de todos os Cabo-Praïenses.

Ponto Cinco: Apreciação dos projetos à Direção Regional e Cooperação com o Poder Local (DRCPL) e sua conclusão.

A presidente da Assembleia deu a palavra ao presidente da Junta de Freguesia, o qual distribuiu um documento pelos presentes e deu também a conhecer que conseguiu concretizar, com o apoio da Direção Regional da Cooperação com o Poder Local, um conjunto muito relevante de investimentos que transformaram a freguesia, reforçando infraestruturas, valorizando espaços e melhorando a qualidade de vida da nossa população.

- **Projeto:** Requalificação do Cemitério, substituição de portas e janelas: garantindo maior dignidade e melhores condições de preservação de um espaço que é de todos, o projeto encontra-se concluído.
- **Projeto:** Aquisição de Carrinha de Mercadorias: aumentou a capacidade logística da Junta, ao serviço da população e das instituições, o projeto encontra-se concluído.
- **Projeto:** Melhoria e Segurança na Zona de Lazer e Parque Infantil: colocação de tapetes de borracha nos equipamentos, aumentando a proteção e o reforço da segurança das crianças e famílias, o projeto encontra-se concluído.
- **Projeto:** Academia ao Ar Livre: espaço moderno que promove hábitos de vida saudáveis, aliado ao Muro Cinético, que homenageia a identidade cultural da freguesia o projeto encontra-se concluído.
- **Projeto:** Requalificação dos Espaços Exteriores da Casa do Camponês: criação de um telheiro e áreas para acolhimento de animais, valorizando este núcleo museológico e quinta pedagógico, o projeto encontra-se concluído.
- **Projeto:** Aquisição de Terreno adjacente à Zona de Lazer: processo concluído já com escritura, abrindo novas perspetivas para a expansão deste espaço no futuro, o projeto encontra-se concluído.
- **Projeto:** Requalificação do Cemitério – Pintura: processo quase a iniciar a execução, dando continuidade à preservação e valorização deste espaço de memória coletiva, o projeto encontra-se em execução.
- **Projeto:** Construção da Sala Multiusos na Zona de Lazer: projeto já aprovado, garantindo o compromisso assumido, aguardando agora a fase de construção para servir a comunidade em múltiplas atividades, o projeto será executado no próximo ano, pois aguarda-se a participação da DRCPL.

Este conjunto de oito projetos demonstra o forte empenho da Junta em aproveitar os apoios da Direção Regional de Cooperação com o Poder Local para investimentos que representa uma estratégia clara: valorizar os espaços comunitários, reforçar a identidade cultural e garantir equipamentos modernos para todos os Cabo-Praïenses. Foram projetos planeados com rigor, executados com responsabilidade e pagos integralmente, demonstrando boa gestão dos recursos públicos.

Com obras concluídas, outras em execução e uma visão já aprovada para o futuro, mostramos a prova, de que a Junta de Freguesia transforma compromissos em conquistas reais.

Ponto Seis: Balanço do mandato dois mil e vinte e dois e dois mil e vinte e cinco.

A presidente da Assembleia deu a palavra ao presidente da Junta de Freguesia, o qual distribuiu um documento pelos presentes e fez um balanço do Mandato dois mil e vinte dois – dois mil e vinte e cinco, mencionando que foi com sentido de responsabilidade, mas também com orgulho o trabalho



Assembleia de Freguesia de Cabo da Praia

Ata 2025/4

Ordinária

desenvolvido pela Junta de Freguesia do Cabo da Praia ao longo deste mandato foram anos de dedicação, de proximidade à população e de procura constante de soluções para melhorar a qualidade de vida de todos. Destacou várias áreas:

ÁREA UM - INFRAESTRUTURAS E MOBILIDADE:

- a) Conclusão dos processos importantes como a nova rede de abastecimento de água à população da Canada do Saco, a asfaltagem da Rua do Tintilhão, que implicou ainda a resolução de parte de uma casa que obstruía a via e a ligação da Canada da Boaventura à Canada da Faneca.
- b) Intervenção no cemitério, com beneficiações, manutenção, pintura e resolução de grande parte de situações referente à falta de comprovativos de concessões de sepulturas.
- c) Reforço da segurança rodoviária com persistência junto das Obras Públicas, alcançando a colocação de um abrigo de passageiros, passadeiras e aprovação de mais duas na estrada EN1-2A – Caminho do Meio.
- d) Investimento em equipamentos e viaturas, aumentando a capacidade de resposta da Junta e colocação de placas toponímicas para dar identidade e organização ao espaço público.

ÁREA DOIS - LAZER, PATRIMÓNIO E TURISMO:

- a) Melhoramento da Zona de Lazer – Parque Infantil com novos pisos de segurança e adquiriu-se um terreno para futura expansão.
- b) Conclusão da requalificação do bar e sanitários da Praia da Riviera, adquirindo um limpa-praias.
- c) Investimento no património cultural e na identidade da freguesia, com a construção de um mural cinético como símbolo da freguesia, comemorando a sua elevação quinhentista, e valorizando e requalificamos o espaço exterior da Casa do Camponês – Núcleo Museológico e Quinta Pedagógica, com telheiro e espaços para animais.
- d) Implementação de uma Academia ao Ar Livre, fomentando saúde e bem-estar, e aprovou-se o projeto de arquitetura para uma Sala de Multiusos a construir na Zona de Lazer que servirá toda a comunidade.

ÁREA TRÊS - EDUCAÇÃO, JUVENTUDE E CULTURA:

- a) Requalificação da Escola Básica UM/JI de Cabo da Praia.
- b) Criação da Escola de Violas e realização do Campo de Férias “Terra a Terra”, reforçando o apoio às crianças e famílias. -
- c) Dinamização da vida cultural com eventos regulares: Concurso de Maios, Dia da Criança, Encontro de Gerações, Dia da Freguesia, Onda Cultural, Lançamento de Livros, Decoração de Natal, entre outros.
- d) Apoio permanente a bailinhos, associações e festas tradicionais, assegurando a continuidade da nossa identidade cultural.

ÁREA QUATRO - APOIO SOCIAL E INSTITUCIONAL:

- a) Modernização da Junta com a criação do Balcão Virtual e de uma nova página web, aproximando serviços da população.
- b) Preparação do edifício Centro de Apoio à Freguesia como espaço de apoio multifuncional à freguesia e cedendo espaços a instituições, como a APLBio, valorizando o setor agrícola, bem como dotando salas com quadros interativos e novos equipamentos.
- c) Iniciação da reorganização da Delegação dos Serviços de Desenvolvimento Agrário, libertando espaço para instituições e associações.

ÁREA CINCO - AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE:

- a) Reforço da limpeza urbana e valorização ambiental com a aquisição de varredora e outros equipamentos.
- b) Instalação de novos postos de contentores de resíduos, melhorando a recolha e higiene urbana.



Assembleia de Freguesia de Cabo da Praia

Ata 2025/4

Ordinária

c) Desenvolvimento de campanhas de sensibilização para a limpeza da ribeira, orla costeira, praia e espaços públicos, promovendo também a vacinação antirrábica e identificação eletrónica de animais. Em suma, o presidente referiu que conseguiu cumprir um vasto conjunto de compromissos, com impacto direto e visível na vida dos Cabo-Praienses. Atuando em várias frentes: desde as infraestruturas básicas às áreas sociais, culturais e ambientais, sempre com proximidade à população e em articulação com instituições e entidades regionais.

Ainda referiu, que muito do que se alcançou só foi possível graças à colaboração do trabalho em equipa. Houve desafios, limitações e constrangimentos, mas sempre se procurou soluções, com sentido de responsabilidade e visão de futuro para a nossa freguesia.

Por fim, o balanço que expôs foi profundamente positivo: conseguiu-se honrar compromissos, valorizar a freguesia e reforçar o sentimento de identidade. O Cabo da Praia cresceu, modernizou-se e ganhou novas oportunidades.

Ponto Sete: Assuntos Diversos.

A presidente da Assembleia de Freguesia deu a palavra aos membros da mesa e não havendo questões a presidente deu a palavra ao presidente de Junta para dar conhecimento à Assembleia de Freguesia sobre o trabalho desenvolvido entre os meses de junho e setembro, enumerando os seguintes pontos:

- Realização de Contratos-programa

- Contrato-Programa entre o Município da Praia da Vitória e a Freguesia do Cabo da Praia, no âmbito das festas do Cabo da Praia.
- Contrato-Programa entre a Junta de Freguesia de Cabo da Praia e a Comissão de Festas de Cabo da Praia.
- Acordo de colaboração entre, a Secretaria Regional do Ambiente e Alterações Climáticas e a Junta de Freguesia de Cabo da Praia, no âmbito da eco Freguesias.

- Campo de Férias "Terra a Terra"

Realizou-se na Casa do Camponês entre os dias um e catorze de agosto de dois mil e vinte e cinco, um campo de férias, tendo decorrido de forma bastante positiva, com a participação ativa das vinte crianças. Os pais manifestaram grande satisfação com a organização e a qualidade do campo de férias, expressando o desejo de que a Junta de Freguesia volte a repetir no próximo ano. A Junta de Freguesia agradece à professora Ana Rita Carvalho e a todos os envolvidos pelo excelente trabalho realizado e compromete-se a voltar a estudar a possibilidade de organizar um Campo de Férias no próximo ano.

- Candidaturas

- A Junta candidatou no âmbito de Apoio às Juntas de Freguesias do Concelho da Praia da Vitória, para dois mil e vinte e seis. (IVA de apoio à GRATER, no valor de nove mil e quarenta e nove euros e dezoito cêntimos)
- Candidaturas de dois mil e vinte e cinco à Direção Regional e Cooperação com o Poder Local (DRCPL) – Aprovadas e transitam para janeiro de dois mil e vinte e seis. Valor candidatado - cento e quarenta e cinco mil duzentos e cinquenta e três euros e cinquenta cêntimos, apoiado pela DRCPL no valor de cento e quarenta e um mil novecentos e oitenta e cinco euros e trinta cêntimos, ficando o diferencial a cargo da junta no valor de três mil duzentos e sessenta e oito mil e vinte cêntimos.

- Relatórios

Realizou-se o Relatório de Acordo de Execução das atividades desenvolvidas, celebrado entre o Município da Praia da Vitória e a Junta de Freguesia de Cabo da Praia, referente ao segundo trimestre de dois mil e vinte e cinco.

- Programas do Centro de Emprego



Assembleia de Freguesia de Cabo da Praia

Ata 2025/4

Ordinária

O utente, João Amaral, terminou contrato com a junta a onze de junho e o utente, Agostinho Gonçalves, terminou contrato com a junta a um de agosto.

- Representações/Participações.

- Seis de junho – Assembleia de Freguesia de Cabo da Praia, na Junta de freguesia.
- Sete de junho – Reunião com a concelhia do PSD, na junta de freguesia de Cabo da Praia.
- Doze de junho – Assembleia Municipal extraordinária na Praia da Vitória.
- Trinta de junho – Assembleia Municipal ordinária, na Casa do Povo do Cabo da Praia.
- Um de agosto – Presença na Cerimónia de Abertura da Feira de Gastronomia do Atlântico e da Feira de Artesanato, nas Festas da Praia.
- Dois de agosto – Presença na Cerimónia Oficial de Abertura das Festas da Praia dois mil e vinte e cinco.
- Quatro de agosto – Ação de sensibilização da Limpeza da Ribeira, integrada no Campo de Férias "Terra a Terra", na Casa do Camponês, no Cabo da Praia.

- Análise de cedências de espaços (Zona de Lazer e Casa do Camponês).

De junho a setembro de dois mil e vinte e cinco, houve cento e vinte e oito solicitações para usufruir do espaço da Zona de Lazer e Casa do Camponês.

- A Junta de Freguesia foi premiada com um certificado e uma bandeira com Eco Freguesia de dois mil e vinte e quatro.

Ponto Oito: Deliberação e aprovação da ata por minuta.

A fim de produzirem efeitos imediatos as deliberações da presente reunião foi deliberado, por unanimidade, aprovar a respetiva ata em minuta, nos termos do nº 3, do artigo 57º, do Anexo I, da Lei nº75/2013, de 12 de setembro.

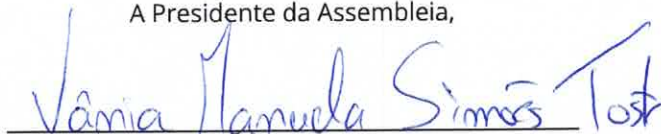
ENCERRAMENTO:

Nada mais havendo a tratar, a Excelentíssima Presidente da Assembleia declarou encerrada a reunião pelas vinte horas e cinquenta e três minutos.

Cabo da Praia, 26 de setembro de 2025

Os Membros da Assembleia,

A Presidente da Assembleia,


(Vânia Manuela Simões Toste)

A 1ª Secretária,


(Maria Goreti Martins de Sousa)



Assembleia de Freguesia de Cabo da Praia
Ata 2025/4
Ordinária

O 2º Secretário,

(Luís Paulo de Freitas Ribeiro)